

Afdeling 4

Referat fra ordinært beboermøde

afholdt den 10. september 2009, kl. 19.00

Afdelingsbestyrelsesformand Michael K. Hansen bød de fremmødte velkommen.

Der var 8 beboere (6 lejemaal) tilstede. Endvidere deltog formand i Bo42 Helge Hansen, forretningsfører Ebbe Frank, varmemester Karsten Kristensen, boligsocialmedarbejder Peter Søndergaard og kontorassistent Bibbi Svendsen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden.

Helge Hansen blev uden modkandidater *valgt* som dirigent.

Bibbi Svendsen blev uden modkandidater *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at beboerne var rettidigt og retmæssigt indkaldt til mødet. Forretningsorden for beboermødet i Afdeling 4 blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for 2008/2009.

Afdelingsbestyrelsesformand Michael K. Hansen fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning.

Michael K. Hansen orienterede om afdelingsbestyrelsens deltagelse i markvandring.

Årsberetningen blev herefter enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af driftsbudget for 2010, samt orientering om regnskab for 2008.

Ebbe Frank gennemgik budget for 2010 og orienterede samtidig om årsregnskabet for 2008.

Regnskabet for 2008 blev enstemmigt taget til *efterretning*.

Budgettet for 2010 og lejestigning på 3,57 % pr. 1. januar 2010 blev enstemmigt *godkendt*.

4. Orientering om mulig fusion mellem Knudsker Boligselskab og Bo42.

Ebbe Frank orienterede om en mulig fusion med udgangspunkt i et internt notat af 18. august 2009, som blev omdelt til de tilstedeværende. Helge Hansen supplerede orienteringen.



5. Behandling af indkomne forslag.

a. Fælles afdelingsbestyrelse og fælles beboermøder.

Helge Hansen fremlagde organisationsbestyrelsens forslag om fælles afdelingsbestyrelse og fælles beboermøder, omfattende Afdeling 2, 3 og 4. Ebbe Frank supplerede orienteringen.

Det blev enstemmigt **besluttet** at have fælles afdelingsbestyrelse og fælles beboermøde.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter (skriftlig afstemning)

a. Valg af afdelingsbestyrelsesformand for 2 år.

Michael Kofoed Hansen blev genvalgt for 2 år i 2008 og var således ikke på valg.

b. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Preben Orbe ønskede ikke genvalg.

Anja Keil blev uden modkandidater **valgt** for 2 år.

Per Hegner blev valgt for 2 år i 2008 og var således ikke på valg.

c. Valg af 3 suppleanter for 1 år.

Der blev ikke valgt suppleanter.

7. Eventuelt

Under eventuelt blev følgende emner berørt: "Havevandring" og informationsmateriale til ny indflyttere.

Michael K. Hansen takkede for et godt beboermøde.

Dirigenten takkede for ro og orden.

Dagsordenens punkter var udtømt og mødet blev afsluttet kl. 20.37.

Rønne, den 29. september 2009

Rønne, den 2009

Referent

Dirigent